



## Prefeitura Municipal de Belterra

GABINETE DO PREFEITO  
CNPJ nº 01.614.112/0001-03

LEI Nº 301 DE 16 DE SETEMBRO DE 2019.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A VENDER FRAÇÃO DO SOLO URBANO DE SEU DOMÍNIO NESTA CIDADE, A Sra. **CRISTIANE BACHES**, CPF **918.661.972-15**.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º** - Autoriza o Poder Executivo a alienar, sob a forma de venda, área pertencente ao Município de Belterra a ser destacada do imóvel Matriculado sob a matrícula 17.005 do Cartório Nogueira Sirotheau, a saber: **“Terreno urbano localizado à Estrada Um, Nº 1017, Bairro: Centro, limitando-se ao NORTE com Estrada Um, medindo 27.47 metros; ao SUL com terras devolutas do município, medindo 27.43 metros; ao LESTE com terras devolutas do município, medindo 61.50 metros; ao OESTE com terras devolutas do município, medindo 61.50 metros; numa área total de 1.688.175 m<sup>2</sup>”, em favor de CRISTIANE BACHES, CPF 918.661.972-15.**

**Parágrafo único** – O uso do imóvel será de acordo com a regulamentação estabelecida na legislação de uso e ocupação do solo do Município.

**Art. 2º** O preço do imóvel será o fixado no laudo de avaliação, podendo o comprador se beneficiar das reduções do preço estabelecido no Decreto 84 de 05 de março de 2018.


**Art. 3º** - Para fins de cálculo de ITBI, o valor do imóvel é o valor arbitrado pelo Decreto 84/2018 sem as reduções ou o valor contido no Recibo juntado aos autos, o que for maior.

**Art. 4º** - Esta alienação será consolidada com registro no Cartório de Imóveis desta Comarca.

**Art. 5º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, 16 de Setembro de 2019.

  
**JOCICLELIO CASTRO MACEDO**  
Prefeito Municipal de Belterra

  
**MAURO FABRICIO REIS PEDROSO**  
Secretário Municipal de Administração, Finanças e Planejamento.  
Decreto: 153/2018

Publicado no Portal da Transparência do Município e disponibilizado para publicação no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará –FAMEP, ao décimo sexto dia do mês de setembro do ano de dois mil e dezenove.